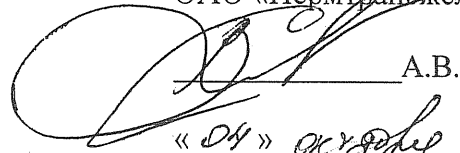


Контрольный экземпляр

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ОАО «Пермтрансжелезобетон»


А.В.Власов
«04» октября 2013 г.

РЕГЛАМЕНТ

**О порядке разработки и выдачи технических условий
на подключение к системам водоснабжения, водоотведения и
теплоснабжения.**

- 3.4. Принятое заявление с пакетом документов в соответствии с п.3.2. в течении 5 – ти дней передается секретарю в приемную ОАО «Пермтрансжелезобетон», где регистрируется в установленном порядке.
- 3.5. После подписи руководителя из приемной заявление передается для разработки и выдачи ТУ в отдел главного энергетика (ОГЭ), где регистрируется в журнале « Журнал регистрации заявлений на выдачу ТУ » (форма журнала в приложение 2).
- 3.6. ОГЭ разрабатываются ТУ и утверждаются генеральным директором в 2-х экземплярах (форма ТУ в приложение 3) в течении 10-ти рабочих дней.
- 3.7. В составе ТУ описывается:
- требования к прокладке трубопроводов;
 - требования к установке водомерного узла ;
 - требования к диспетчерской связи с ОАО «Пермтрансжелезобетон»;
 - границы эксплуатационной ответственности ОАО «Пермтрансжелезобетон» и заказчика;
 - точка подключения трубопровода;
 - ответственность за нарушение требований ТУ.
- 3.8. К ТУ в 2- х экземплярах прикладывается
- договор с ОАО «Пермтрансжелезобетон» на оказание услуг на водопотребление – водоотведение и теплоснабжение (в 2-х экземплярах);
 - план с нанесением точки подключения и указанием трассы прокладки трубопровода (в 2-х экземплярах) .
- 3.9. Срок действия ТУ – 2 года.
- 3.10. В случае отсутствия технической возможности подключения к сетям заказчику направляется письмо в течении 10-ти рабочих дней после поступления заявления с мотивированным отказом.
- 3.11. Выдача ТУ производится заявителю только после подписания договора на оказание услуг по водоснабжению – водоотведению или теплоснабжению с ОАО «Пермтрансжелезобетон» с регистрацией ТУ в журнале « Журнал регистрации заявлений на выдачу ТУ », с регистрацией и распределением договоров (копий договоров) в соответствии с СТО 032 и КСУ.
- 3.12. ТУ и все документы, по выданному ТУ (в т.ч. копия договора на оказание услуг), формируются в отдельную папку с наименованием объекта и хранятся в ОГЭ с ведением реестра.
- 3.13. Выдача ТУ физическим лицам, которые были подключены к сетям до взятия их в аренду ОАО «Пермтрансжелезобетон», и производят оплату за оказанные коммунальные услуги по выставленным квитанциям не требуется (Постановление Правительства № 83 от 13.02.06).

4. Порядок подключения к сетям.

- 4.1. Заявления на производство работ по подключению к системам водоснабжения – канализации или теплоснабжения принимаются в расчетно –кассовом центре (РКЦ) с регистрацией в журнале. Форма заявления произвольная.
- 4.2. Принятое заявление в течении 1 – го рабочего дня передается бухгалтером РКЦ в приемную ОАО «Пермтрансжелезобетон» секретарю где регистрируется в установленном порядке.
- 4.3. После подписи руководителя, из приемной заявление передается для организации работ в ОГЭ .
- 4.4. ОГЭ выдает задание согласно полученной заявке в паросиловой цех (ПСЦ) в течении 1 - го рабочего дня для организации работ.
- 4.5. ПСЦ в соответствии с заданием ОГЭ в течении 2-х рабочих дней проводит осмотр места проведения работ с составлением дефектной ведомости на производство работ.

- 4.6. ПСЦ составленную ведомость на следующий день после осмотра предоставляет в планово-экономический отдел (ПЭО) для обчета стоимости работ. Материалы могут быть приобретены собственником.
- 4.7. ПЭО в течении 1 –го рабочего дня выдает калькуляцию стоимости работ , которую направляет начальнику ПСЦ.
- 4.8. После оплаты и предоставления заявителем квитанции в РКЦ, ПСЦ в течении 5-ти рабочих дней организует проведение работ по подключению к сетям водопровода или канализации с составлением акта о проведенных работах и акта о пломбировке счетчиков, акты предоставляются в ОГЭ не позднее следующего дня после проведения работ.
- 4.9. Контроль за соблюдением требований ТУ осуществляет ОГЭ не реже 1 раза в 6 месяцев согласно годового графика, составленного ОГЭ. По результатам проверки оформляется акт в произвольной форме, который хранится в ОГЭ.

5. Ответственность.

5.1. Руководители подразделений несут ответственность:

- РКЦ – за регистрацию и своевременную передачу принятых заявок (с учетом п.3.1,3.2,3.3, 3.4,3.5.,4.1,4.2);
- ОГЭ – за своевременное оформление и выдачу ТУ (с учетом п.3.4,3.5,3.6,3.7,3.8,3.9,3.10,3.11,3.12, 4.3,4.4.,4.9);
- ПСЦ – за составление дефектных ведомостей и за выполнение подключения к сетям (с учетом п. 4.5,4.6,4.8);
- ПЭО – за расчет стоимости работ (с учетом п.4.7).

5.2. Контроль за соблюдением требований настоящего положения осуществляет главный энергетик.

Генеральному директору ОАО «Пермтрансжелезобетон»

От _____

Проживающего по адресу:

Контактный телефон:

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать технические условия на подключение жилого дома, находящегося по адресу _____, к сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения (нужное подчеркнуть) ОАО «Пермтрансжелезобетон» с определением точки врезки в магистральный водовод.

Предоставляю данные для расчёта лимита водопотребления и водоотведения:

- Площадь жилых и нежилых построек - _____ м²,
- Общая площадь приусадебного участка - _____ м²,
- Выгребная яма - _____,
- Сан.узел. - _____,
- Ванна - _____,
- Водоразборный кран (мойка, умывальник) - _____ шт.,
- Баня - _____ шт.,
- Колодец чистой воды - _____,
- Скважина водозаборная - _____,
- Отопление частного дома - _____,
- Горячее водоснабжение - _____,
- Условия водоотведения стоков : центральное или индивидуальное (не нужное зачеркнуть).

О времени производства земляных работ с привлечением и в присутствии представителя ОАО «Пермтрансжелезобетон» обязуюсь сообщить за 30 дней до начала работ.

Подпись и расшифровка подписи _____

« _____ » _____ 20__ г.

Примечание: При условии подключения к точке врезки магистрального трубопровода более 1 жилого дома прилагается общее заявление о согласии заявителей на прокладку общего частного водопровода от точки врезки до последнего ответвления к жилому дому.

Приложения к бланку заявления :

К заявлению от физических лиц прикладываются документы:

1. копия свидетельства « О праве собственности на земельный участок» ;
2. выкопировка из генплана в масштабе 1: 500, 1 : 1000 с нанесением подключаемого объекта;
3. технические условия (ТУ), выданные другой организацией (при наличии);
4. копия договора на оказание коммунальных услуг с ОАО «Пермтрансжелезобетон» (если есть);
5. справка об отсутствии задолженности за коммунальные услуги выдается в РКЦ.

К заявлению от юридических лиц прикладываются документы:

1. наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
2. копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
3. правоустанавливающие документы на земельный участок;
4. информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
5. информацию о разрешенном использовании земельного участка;
6. информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
7. необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения;
8. планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
9. планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации) либо данные ее определения.

ЖУРНАЛ
регистрации заявлений на выдачу ТУ.

| № п/п | Дата поступления заявления | ФИО заявителя | Адрес | Дата получения, подпись заявителя | Дата подключения к сетям, | примечание |
|-------|----------------------------|---------------|-------|-----------------------------------|---------------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

Примечание: допускается изменение и введение новых граф.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на водоснабжение, водоотведение и теплоснабжение _____

(*нужное подчеркнуть*)

ОАО «Пермтрансжелезобетон» согласовывает:

_____, присоединяемого к
существующему _____, при выполнении следующих
условий:

1. до производства земляных работ согласовать с представителем ОАО «Пермтрансжелезобетон» трассу прокладки трубопровода и ведение земляных работ от точки присоединения к существующему трубопроводу до ввода в дом.
2. раскопку грунта под трубопроводы диаметром _____ мм в дом до места присоединения к существующему трубопроводу диаметром _____ мм выполнить на глубину _____ в присутствии представителя ОАО «Пермтрансжелезобетон» при наличии оформленной справки-согласования на проведение земляных работ.
3. трубопроводы диаметром _____ мм проложить на глубине 2,1-2,2 м с песчано-гравийной подсыпкой под трубопровод _____ см, расстояние в свету _____ см от _____
4. установить отключающую арматуру (вентиль) на вводе в частный дом;
5. оборудовать узел учёта расхода воды в соответствии с руководством по монтажу, указанному заводом-изготовителем в паспорте на прибор, в т.ч.:
 - 5.1. установить прибор учёта расхода холодной воды - водосчётчик, в помещении с положительной температурой;
 - 5.2. место установки водосчётчика должно обеспечивать свободный доступ для осмотра и снятия показаний;
 - 5.3. перед водосчётчиком установить фильтр для механической очистки воды,
 - 5.4. при монтаже водосчётчика обеспечить соблюдение длин прямых участков, указанных в паспорте на водосчётчик;
 - 5.5. на случай ремонта или замены перед прямолинейными участками трубопровода до водосчётчика установить запорные вентили или шаровые краны,
 - 5.6. водосчётчик должен быть исправен и поверен (наличие отметки о поверке в паспорте прибора, а также наличие клейма и пломбы на приборе), водосчётчик без клейма или с просроченным клеймом в эксплуатацию не принимается;
6. оформить совместно с представителем ОАО «Пермтрансжелезобетон» и предоставить в ОГЭ съёмку фактической прокладки трубопровода с указанием длин и привязкой мест прокладки (в том числе углы поворота) трубопроводов к существующим зданиям;
7. место присоединения (врезка) трубопроводов выполняется представителями ОАО «Пермтрансжелезобетон»;
8. до засыпки грунтом траншеи с проложенным трубопроводом оформить совместно с представителем ОАО «Пермтрансжелезобетон» акт на выполненные работы;
9. при нарушении требований настоящих технических условий ОАО «Пермтрансжелезобетон» имеет право прекратить их действие.
10. Срок действия настоящих технических условий – 2 года.

Главный инженер

ОАО «Пермтрансжелезобетон» _____